

ЗАТВЕРДЖУЮ

Голова Київської районної в
м. Полтаві ради



Сергій СИНЯГІВСЬКИЙ

МП

«25» 08 2022 рок

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ

НАДАННЯ МІСТОБУДІВНИХ УМОВ ТА ОБМЕЖЕНЬ ДЛЯ
ПРОЕКТУВАННЯ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА НА ТЕРИТОРІЇ
КИЇВСЬКОГО РАЙОНУ м. ПОЛТАВИ

(назва адміністративної послуги)

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ КИЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В
м. ПОЛТАВІ РАДИ**

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

<p align="center">Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги та про Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради</p>		
1.	Місцезнаходження:	
1.1	Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради	36000, м.Полтава, вул.Соборності,36
2.	Інформація щодо режиму роботи:	
2.1	Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради	з понеділка по середу : 8.00 - 17.15 (без перерви) четвер: 8.00 – 20.00 (без перерви) п'ятниця: 8.00 – 20.15 (без перерви) субота: 8.00 – 17.15 (без перерви) Вихідний день – неділя
3.	Телефон/факс, адреса електронної пошти та веб-сайту	
3.1	Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради	телефон/факс: (0532) 60-63-70, (0532) 56-15-56, (0532) 52-56-10. e-mail: upravlinnya@cnap-pl.gov.ua веб-сайт: cnap-pl.gov.ua
4.	Нормативно-правові акти, якими регламентується надання адміністративної послуги	
4.1	Закони України:	«Про місцеве самоврядування в Україні», «Про звернення громадян», «Про доступ до публічної інформації», «Про адміністративні послуги», «Про регулювання містобудівної діяльності»
4.2	Постанова Кабінету Міністрів України	«Деякі питання здійснення дозвільних та реєстраційних процедур у будівництві в умовах воєнного стану» від 24.06.2022 №722 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» від 23.06.2021 №681
4.3	Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 06.11.2017 №289	«Про затвердження Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються»
5.	Умови отримання адміністративної послуги	
5.1.	Вичерпний перелік	Заява про надання містобудівних умов та

	документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	<p>обмежень для проектування об'єкта будівництва із зазначенням кадастрового номера земельної ділянки (за наявності), назви об'єкта будівництва вказати його вид (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт) та прізвища, імені, по батькові заявника та реєстраційного номера облікової картки платника податків (за наявності) - для фізичної особи або найменування та ідентифікаційного коду юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України - для юридичної особи.</p> <p>До заяви додаються:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копія документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або копія договору суперфіцію - у разі, якщо речове право на земельну ділянку не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (у випадках, визначених частиною 4 статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документи надаються за наявності); - копія документа, що посвідчує право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці - у разі, якщо право власності на об'єкт нерухомого майна не зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, або згода його власника, засвідчена в установленому законодавством порядку (у разі здійснення реконструкції або реставрації); - вкопювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000; - містобудівний розрахунок або інші графічні матеріали, що пояснюють наміри забудови (за наявності). <p>Копії документів, що подаються для отримання містобудівних умов та обмежень, засвідчуються замовником (його представником).</p>
5.2.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Особисто, через уповноваженого представника за дорученням або поштою до управління адміністративних послуг Полтавської міської ради рекомендованим листом з описом вкладення
5.3.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
6.	Строк надання адміністративної послуги	Відповідно до регламенту роботи виконавчого комітету Київської районної в м. Полтаві ради
7.	Результат надання адміністративної послуги	Надання містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва / Листа про те, що містобудівні умови та

		обмеження не надаються / відмови у наданні містобудівних умов та обмежень з обґрунтуванням підстав відповідно до пункту 4 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»
8.	Можливі способи отримання відповіді (результату)	Доступ заявника до результатів здійснюється через електронний кабінет в Електронній системі (у разі його наявності) або через портал Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. Особисто заявнику (його представнику за дорученням) містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва / Лист про те, що містобудівні умови та обмеження не надаються / відмову у наданні містобудівних умов та обмежень з обґрунтуванням підстав можуть надаватися у паперовій формі за зверненням заявника.

Завідувач відділу
містобудування та архітектури



Світлана СВИЦОВА

Голові Київської районної в м. Полтаві ради

(керівник або уповноважена особа)

Синягівському Сергію Олександровичу

(П.І.Б)

(адреса)

ЗАЯВА
на видачу містобудівних умов і обмежень

Прошу надати (внести зміни в) містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки загальною площею _____, посвідчену

(документ, що посвідчує право власності або користування земельною ділянкою)

для _____

(назва об'єкта)

яка розташована _____

(місце знаходження земельної ділянки)

До заяви додається:

- копія документа про право власності (користування) земельною ділянкою;
- ситуаційний план (схема) щодо місцезнаходження земельної ділянки;
- викопіювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000;
- черговий кадастровий план (витяг із земельного кадастру - за умови відсутності містобудівного кадастру);
- фотофіксація земельної ділянки (з оточенням);
- містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками запланованого об'єкта будівництва (за наявності);
- копія довіреності (при потребі)

При цьому даю згоду відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності уповноваженого органу містобудування і архітектури.

_____ 20__ року

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Голові Київської районної в м. Полтаві ради

(керівник або уповноважена особа)

Синягівському Сергію Олександровичу

(П.І.Б)

(адреса)

ЗАЯВА
на видачу містобудівних умов і обмежень

Прошу надати містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки загальною площею _____, посвідчену _____

(документ, що посвідчує право власності або користування земельною ділянкою)

для _____

(назва об'єкта)

яка розташована _____

(місце знаходження земельної ділянки)

До заяви додається:

- копія документа про право власності (користування) земельною ділянкою;
- ситуаційний план (схема) щодо місцезнаходження земельної ділянки;
- викопіювання з топографо-геодезичного плану М 1:2000;
- черговий кадастровий план (витяг із земельного кадастру - за умови відсутності містобудівного кадастру);
- фотофіксація земельної ділянки (з оточенням);
- містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками запланованого об'єкта будівництва (за наявності);
- копія довіреності (при потребі)

При цьому даю згоду відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності уповноваженого органу містобудування і архітектури.

_____ 20__ року

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)